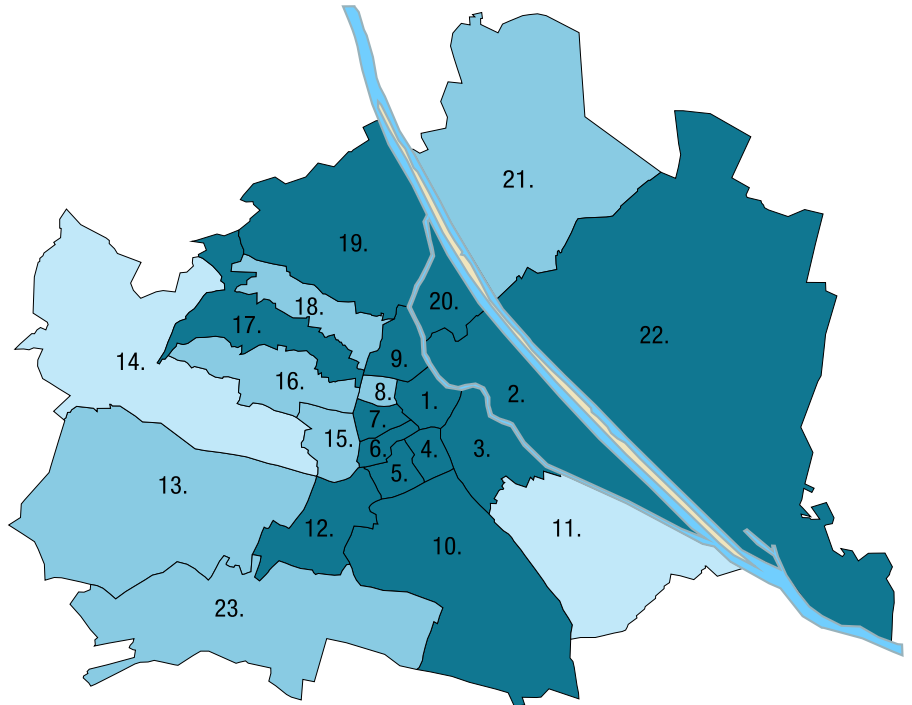


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	42,40	22,58	19,89	19,67	20,93	▲
2., Leopoldstadt	29,82	16,34	15,04	15,25	19,94	▲
3., Landstraße	27,65	21,06	14,60	14,78	18,05	▲
4., Wieden	24,35	15,73	16,10	16,73	16,73	▲
5., Margareten	26,29	16,74	15,40	15,34	18,77	▲
6., Mariahilf	31,36	18,91	14,27	15,24	18,32	▲
7., Neubau	30,56	16,89	14,76	15,32	17,60	▲
8., Josefstadt	17,55	14,62	13,60	16,01	14,97	▶
9., Alsergrund	30,65	17,07	14,71	16,24	18,15	▲
10., Favoriten	33,87	14,73	15,72	11,46	20,91	▲
11., Simmering	13,51	13,06	11,40	12,07	12,40	▼
12., Meidling	20,50	16,17	12,69	15,02	16,88	▲
13., Hietzing	17,44	15,11	13,94	14,93	14,86	▶
14., Penzing	18,39	13,34	11,73	11,37	13,70	▼
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	19,59	14,05	12,35	11,03	14,23	▶
16., Ottakring	19,36	13,73	13,08	11,73	14,16	▲
17., Hernals	27,30	13,93	13,57	13,24	17,98	▲
18., Währing	24,13	14,27	14,00	14,95	14,96	▶
19., Döbling	19,38	15,84	17,19	17,87	17,14	▲
20., Brigittenau	28,96	15,28	12,58	18,23	19,66	▲
21., Floridsdorf	17,09	14,17	13,47	12,38	14,20	▶
22., Donaustadt	27,26	16,13	15,82	17,32	18,78	▲
23., Liesing	15,38	14,28	13,64	12,59	14,25	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 12701

Datenbasis: Mai 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.